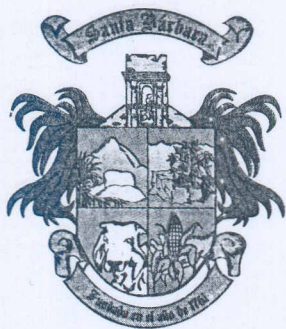


Abog. Denis Domini Rodriguez 8.15
16 JUN 2011



REPUBLICA DE HONDURAS
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL



DE SANTA BARBARA

Presentada a las 3 horas y 15 minutos
de hoy, según Asiento No. 3714 Folio 38
como 89 del 16 JUN 2011 Biliario.

16 JUN 2011
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
SANTA BARBARA, HONDURAS
REGISTRADOR

TESTIMONIO DEL TITULO DE PROPIEDAD

No. 1,546.

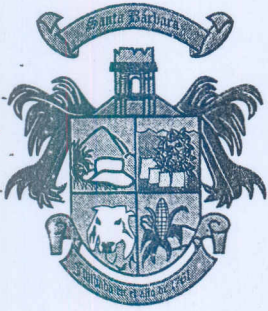
DE: Compra Venta de Un Derecho.....Dominio Pleno.....
" Simbolicamente".

OTORGADO POR: Municipalidad de Santa Bárbara, S.B.

A FAVOR DE: Del Comisionado Nacional de Los Derechos
Humanos de Honduras.

EN: El Barrio Las Galeras, Ciudad.

EL DIA 14 DE Junio, DEL 2011.



MUNICIPALIDAD DE SANTA BARBARA

DEPARTAMENTO DE SANTA BARBARA
HONDURAS, C. A.

CERTIFICACION

1 El infrascrito Secretario Municipal de este término por medio de la presente

2 ~~CERTIFICA~~. La Resolución final que literalmente dice. Corporación
3 Municipal. Santa Bárbara S.B. Ocho de Mayo del Año Dos Mil Once.

4 VISTAS: Para resolver las presentes diligencias ~~RESULTA~~: Que el Sr
5 **RAMON ABAD CUSTODIO LOPEZ**, mayor de edad, Soltero por viudez,

6 hondureño, Dr. en Medicina, con domicilio y residencia en el Municipio

7 Distrito Central, Departamento de Francisco Morazán, de transito por esta

8 Ciudad, con Tarjeta de Identidad y Solvencia Municipal números, 0801-1930-

9 00493/462097, con fecha 25 de Abril del Año 2011, presento a esta

10 Corporación Municipal una solicitud pidiendo la venta y el Título en Dominio

11 Pleno de un Terreno ubicado en el Barrio Las Galeras de esta ciudad.

12 ~~RESULTA~~: Que la solicitud fue aprobada en sesión ordinaria celebrada por la

13 Corporación Municipal el día 17 de Mayo Año 2011, ~~RESULTA~~: Que la

14 Corporación Municipal dio facultades a la señora Alcaldesa Municipal para

15 que en su nombre o por delegación procediera de medir y limitar el Terreno

16 solicitado en Barrio Las Galeras Ciudad. ~~RESULTA~~: Que la señora Alcaldesa

17 Municipal dio suficiente facultades al señor Carlos José Díaz Cárcamo, Jefe

18 de Catastro Municipal, para medir y limitar el Terreno antes descrito.

19 ~~RESULTA~~: Que el señor Carlos José Díaz Cárcamo, cumpliendo con lo

20 ordenado por la señora Alcaldesa Municipal, con fecha con 23 de Mayo del

21 Año 2011 se presento al lugar asignado procediendo a medir y limitar el

22 terreno, obteniendo el resultado de una área total de 600.00 metros cuadrados.

23 ~~VALOR CATASTRAL~~ Lps 13,230.00 Trece Mil Doscientos Treinta

24 Lempiras, Valor a Pagar en la Tesorería Municipal (Simbólicamente) Lps

25 685.00 Seiscientos Ochenta y Cinco Lempiras, Área Total 600.00 Metros

Cuadrados. Dicho solar se encuentra dentro del Titulado **CATAQUILE Y**

CECECAPA. No hubo protesta de ninguna persona por lo que soy del

1 Parecer para que se le venda el terreno al **Comisionado Nacional de los**

2 **Derechos Humanos de Honduras**, En el Barrio Las Galeras de esta

3 Ciudad. **CONSIDERANDO:** Que el Terreno medido y limitado forma parte

4 del Titulado **CATAQUILE Y CECECAPA**, Inscrito bajo el N° 86 Tomo

5 1037 del Instituto de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este

6 Departamento. **CONSIDERANDO:** Que la Municipalidad es la única persona

7 ~~que puede donar o vender solares dentro de este terreno conforme a su Título.~~

8 **CONSIDERANDO:** Que es procedente acceder a lo solicitado **POR**

9 **TANTO:** La Municipalidad en Pleno, **ACUERDA: PRIMERO:** Aprobar en

10 todas sus partes el Informe presentado por el señor Carlos José Díaz Cárcamo

11 en representación de la señora Alcaldesa Municipal sobre el Terreno medido

12 y limitado a favor del Comisionado Nacional de los Derechos Humanos de

13 Honduras , a través de su representante Dr. Ramón Abad Custodio López , en

14 el Barrio Las Galeras de esta Ciudad.- **SEGUNDO:** Dar en venta y el título en

15 Dominio Pleno a favor de **El Comisionado Nacional de los Derechos**

16 ~~**Humanos de Honduras**~~, a través de su representante el Dr. Ramón Abad

17 ~~Custodio López , en el Barrio Las Galeras de esta Ciudad.~~ **TERCERO:** Se

18 faculta a la señora Alcaldesa Municipal para que en su nombre y

19 representación proceda otorgarle el Título en Dominio Pleno a favor de el

20 **Comisionado Nacional de los Derechos Humanos de Honduras** a través de

21 su representante Dr. Ramón Abad Custodio López, en el Barrio Las Galeras

22 de esta Ciudad.- Valor Catastral Lps 13,230.00 Trece Mil Doscientos Treinta

23 Lempiras, Valor a Pagar en la Tesorería Municipal (Simbólicamente) Lps

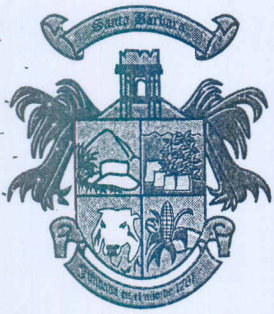
24 685.00 Seiscientos Ochenta y Cinco Lempiras, Área Total 600.00 Metros

25 Cuadrados. **CUARTO:** Se faculta el señor Secretario Municipal Certificar esta

resolución, cuando el interesado la solicite previo el pago en Tesorería

Municipal. Decreto N° 125 – 2000. **CUMPLASE.** Firma y Sello. Prof. Telma

Iris López Alcaldesa Municipal. Regidores por el orden: José María Leiva



MUNICIPALIDAD DE SANTA BARBARA

DEPARTAMENTO DE SANTA BARBARA
HONDURAS, C. A.

Vivas, Bertilio Armando Palma Damas, Mario Ramón López Baide

Iris Esperanza Rosa Orellana, María de los Ángeles Alvarenga Madrid,
Hussein Amaya Pineda, Argelio Veaney Sabillon, José Francisco Pineda
Barahona, Víctor Manuel Baide Zaldívar, María Elena Pineda Quiroz . Firma
y Sello P.M. Honorato Cantillano Hernández Secretario Municipal.

Extendida en la Ciudad de Santa Bárbara, Departamento de Santa Bárbara, a
los Catorce Días del Mes de Junio del Año Dos Mil Once.



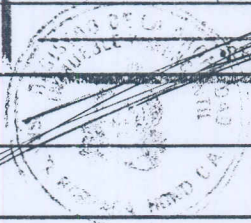
[Handwritten Signature]
Honorato Cantillano Hernández
Secretario Municipal

RECORRIDO EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD
DE SANTA BARBARA
Inscrito en el Libro Registro de Propiedad
Hipotecas y Anotaciones Preventivas bajo el
Nº 31 Tomo 1267

23 Junio 2011

(LUGAR Y ECCLIA)

REGISTRADOR





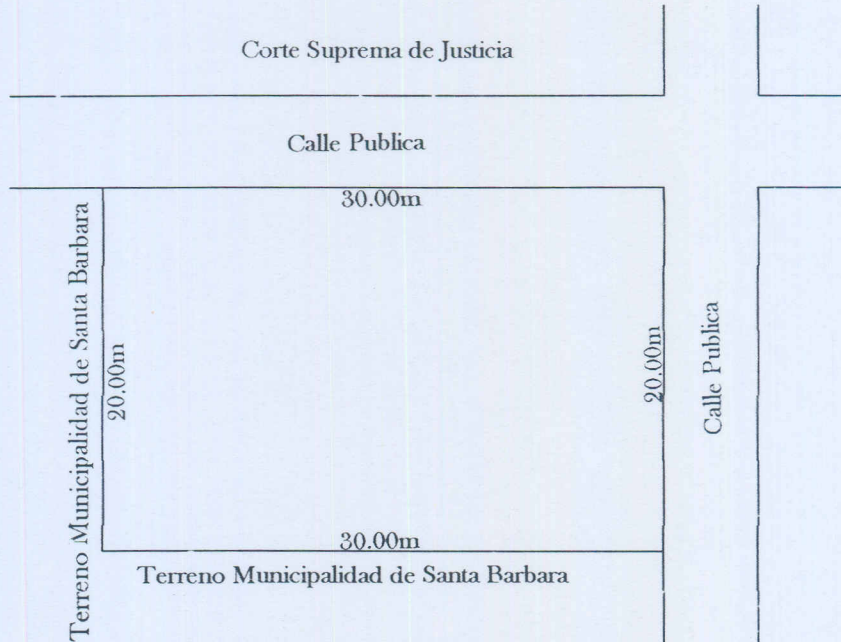
MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

DEPARTAMENTO DE SANTA BARBARA, HONDURAS C.A.

Teléfono: 2643-2910 - Fax: 2643-2683

E-mail: alcaldiamunicipalsb@hotmail.com

CATASTRO MUNICIPAL



Propietario: Comisionado Nacional de los Derechos Humanos de Honduras
Representante Ramon Abad Custodio Lopez

Ubicacion: Barrio Las Galeras, S.B

Area: 600.00 m² = 860.55 vrs²

Titulado: Cataquile y Cececapa Fecha: 23 de Mayo del 2011





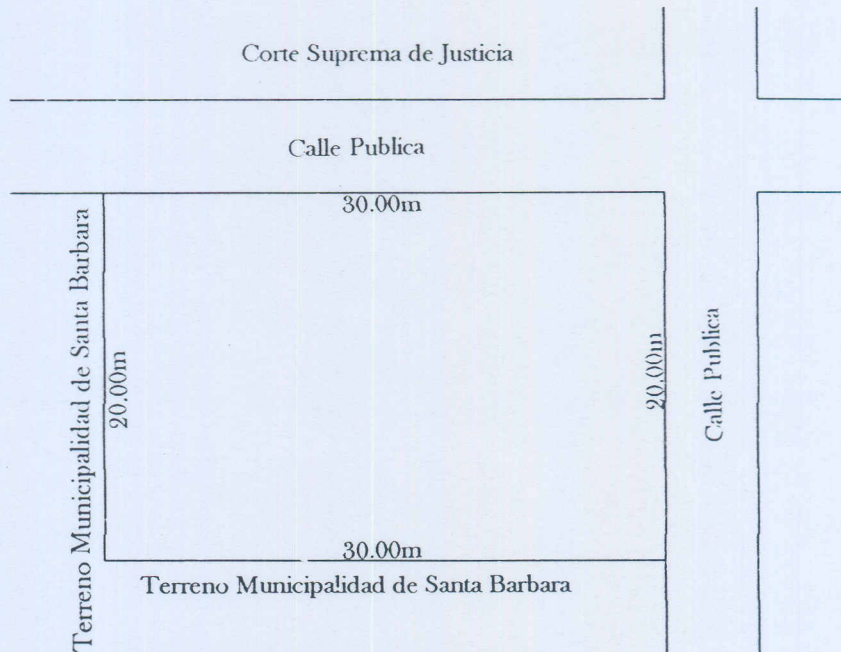
MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

DEPARTAMENTO DE SANTA BARBARA, HONDURAS C.A.

Teléfono: 2643-2910 - Fax: 2643-2683

E-mail: alcaldiamunicipalsb@hotmail.com

CATASTRO MUNICIPAL



Propietario: Comisionado Nacional de los Derechos Humanos de Honduras
Representante Ramon Abad Custodio Lopez

Ubicacion: Barrio Las Galeras, S.B

Area: $600.00 \text{ m}^2 = 860.55 \text{ vrs}^2$

Titulado: Cataquile y Cececapa Fecha: 23 de Mayo del 2011





MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

TEL.: 2643-2910, FAX: 2643-2683
E-mail: santabarbara_alcaldia@yahoo.com

Nº 61088

RE: TVR - 63172 IDENTIDAD: FECHA: 13/06/11
NOMBRE: COMISIONADO NACIONAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
DIRECCIÓN: BARRIO EL CENTRO

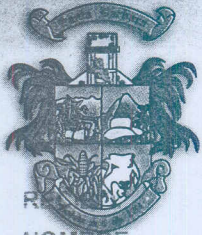
Cuenta	Presupuesto	Descripción	Valor L.
4200102	22002	TERRENOS MUNICIPALES	315.00
TRESCIENTOS QUINCE LEMPIRAS EXACTOS			Total L. 315.00

CONCEPTO VENTA SIMBOLICA DE TERRENO EN B. LAS GALERIAS
ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN LA FIRMA Y SELLO DEL CAJERO
FAC.: EDUARDOT



FACTURA - RECIBO DE PAGO

ELABORADO 02-11



MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

TEL.: 2643-2910, FAX: 2643-2683
E-mail: santabarbara_alcaldia@yahoo.com

N° 61089

R. TVR - 63173 IDENTIDAD: FECHA: 13/06/11
NOMBRE: COMISIONADO NACIONAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
DIRECCIÓN: BARRIO EL CENTRO

Cuenta	Presupuesto	Descripción	Valor L.
4200102	22002	TERRENOS MUNICIPALES	370.00
TRESCIENTOS SETENTA LEMPIRAS EXACTOS			Total L. 370.00

CONCEPTO RESOLUCION FINAL Y GASTOS PAPELERIA
ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN LA FIRMA Y SELLO DEL CAJERO
FAC.: EDUARDOT



FACTURA - RECIBO DE PAGO



1 RTN O N° DE IDENTIDAD
1603197100183

RECIBO DE PAGO
INGRESOS CORRIENTES

2 N° DE RECIBO
2922105

3 RAZON O DENOMINACION SOCIAL COMPLETA SI ES SOCIEDAD O APELLIDOS Y NOMBRES SI ES PERSONA NATURAL
Denico Damaris Rodriguez Martinez

CODIGO	TOTAL	CODIGO	TOTAL
11203	Grav. Tradición Dom. de Tierras	12804	Reparos Varios
11409	Otros Imp. S/Diversas Actividades	12805	Dispensa de Edictos
12102	Control Migratorio	12806	Devoluciones de Ejercicios Fisc. Anteriores
12108	Timbres Consulares	12899	Otros Ingresos No Tributarios
12115	Tasas por servicios de protección a vuelos nacionales	15101	Venta de Impresos
12116	Inspecciones Geológicas y de Embarques	15102	Vta. de Mat. y Prod. Agropecuarios
12117	Monitoreos Ambientales	15104	Venta de Artículos y Mat. Diversos
12118	Tasas por Registros de Ley de Propiedad	15204	Imprentas
12120	Servicios de Auténticas y Traducciones	15205	Servicios de Vigilancia a Empresa del Sector Privado
12121	Emisión, Constancias, Certificaciones y Otros	15206	Ingreso de Centros Hospitalarios
12199	Tasa Varias	15207	Ingreso de Centros Educativos
12203	Registro de Marcas de Fábrica	15217	Venta de Servicios Varios (CESCO)
12204	Registro Patente de Invención	17102	Inter. P/Préstamos Sector Público
12205	Registro de Prestamistas	17110	Inter. P/Préstamos Sector Privado
12206	Incorporación de Empresas Mercantiles	17121	Inter. P/Préstamos a la Admón. Central
12208	Licencias de Conducir	17122	Inter. P/Préstamos a Instituciones Descentralizadas
12211	Permisos y Renovaciones Migratorias	17123	Inter. P/Préstamos a la Seguridad Social
12213	Registro Nacional de Armas	17124	Inter. P/Préstamos a Gobierno Local
12299	Derechos Varios	17125	Inter. P/Préstamos a Instituciones Públicas Financieras
12302	Canon Explotación Petróleo	17126	Inter. P/Préstamos a Empresas Públicas no Financieras
12304	Canon Aprovechamientos de Aguas	17130	Inter. P/Préstamos Sector Externo
12306	Canon Territorial	17201	Inter. P/Depósitos Internos
12307	Canon por Beneficio	17202	Inter. P/Depósitos Externos
12399	Regalías Varias	17301	Inter. P/Títulos y Valores Internos
12404	Conmutas y Multas Judiciales	17302	Inter. P/Títulos y Valores Externos
12405	Multas por Incumplimientos de Contrato	17401	Dividendos de Acciones
12406	Multas de Sanidad	17501	Alquiler de Tierras y Terrenos
12409	Multas de Transporte	17503	Alquiler de Edificios, Locales e Instalaciones
12410	Multas de Trabajo	17509	Otros Alquileres
12415	Multas de Policía y Tránsito	17601	Derechos Varios
12416	Multas por Infracción Ley de Migración y Extranjería	17901	Otros Derechos S/La Propiedad
12417	Sanciones por Ley General de Minería	18101	Donaciones y Transf. Corrientes Admón. Central
12419	Multas Infracción Ley de Propiedad	18102	Donaciones y Transf. Corrientes Inst. Descentralizadas (PANI)
12499	Multas y Penas Diversas	18402	Donaciones y Transf. Corrientes de Empresas Públicas (HONDUTEL, ENP)

2200.00



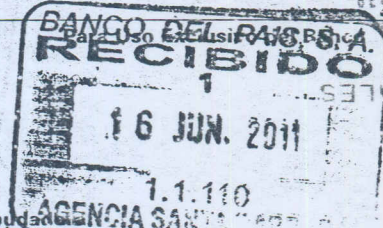
CANCELADO

5 CANTIDAD EN LETRAS TOTAL A PAGAR

SB 16-6-2011

6 FECHA DE PAGO
DIA MES AÑO
16 06 2011

7 CODIGO DE BANCO
1000



8 VALOR RECIBIDO
200

Sello Oficina Recaudación
Firma del Contribuyente
FIRMA DEL CAJERO